

PROCESSING SERVICES

HM Kredit-Processing

HM Kredit-Processing für Fondsfinanzierungen

Unser Leistungsspektrum

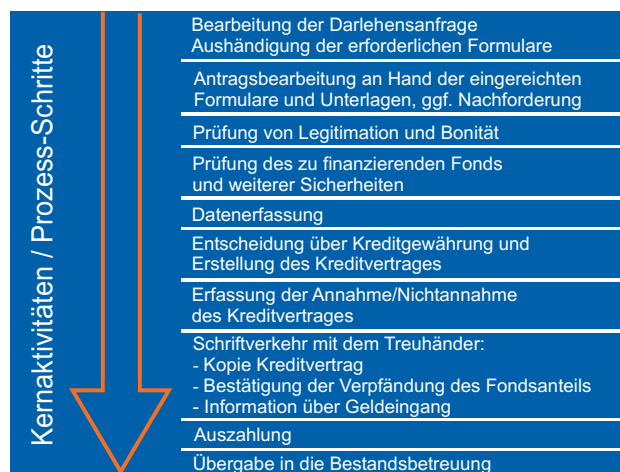
Die Aareal Hypotheken-Management GmbH (HM) ist ein auf die Kredit- und Darlehensbearbeitung spezialisiertes Dienstleistungsunternehmen. Wir unterstützen Sie mit der Komplett- und Teilbearbeitung Ihrer Darlehen sowie der gezielten Entlastung bei Einzelprozessen. Unser Service beinhaltet Consulting-Leistungen, IT-Know-how und befristete Unterstützung für Ihren Kreditbereich. Das Produkt **HM Kredit-Processing für Fondsfinanzierungen**, speziell für die dynamisch wechselnden Anforderungen des Marktes entwickelt, ist Teil unseres flexiblen Dienstleistungsspektrums.

Unser Produkt

Die Geldanlage in geschlossenen Fonds erfreut sich wachsender Beliebtheit, da sie Steuervergünstigungen, hohe Renditen und attraktive Wertsteigerungen bietet. Der Investor bringt sein Eigenkapital, das er zu einem Teil durch Sie finanziert hat, in einen Fonds ein.

Diejenigen Mittel, die Sie dem Investor bereitstellen, müssen gemäß den Auflagen und Anforderungen der Kreditsachbearbeitung betreut werden. Daraus folgen formale, administrative und vor allem fristgerechte Tätigkeiten, die typisch für das Kreditgeschäft mit Fondsfinanzierungen zu saisonalen Bearbeitungsspitzen führen.

Im Rahmen unseres Produktes **HM Kredit-Processing für Fondsfinanzierungen** vereinbaren Sie den Umfang der Processing-Dienstleistungen und Ihre Mitwirkung ganz individuell. Basisentscheidungen, wie beispielsweise über zu finanzierende Fonds, verbleiben bei Ihnen. Sonstige Entscheidungen und Prüfungen basieren in der Regel auf Ihren Vorgaben und werden durch uns vorbereitet.



In jedem Fall haben Sie den Vorteil, sich gezielt zu entlasten. Ihr Kerngeschäft, der Fondsvertrieb, bleibt Mittelpunkt Ihrer Aktivitäten.

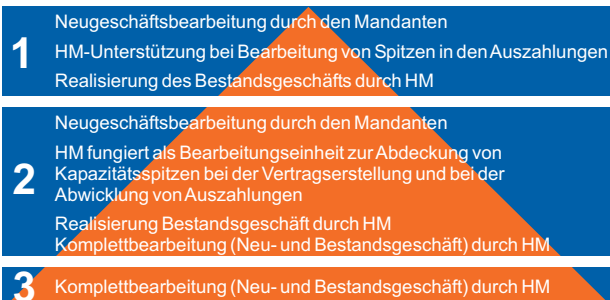
Unser Qualitätsstandard

Auf Basis der vertraglichen Grundlage, eindeutig definierter Service-Level-Agreements und einer präzisen Bearbeitungsrichtlinie für unsere Mitarbeiter, wird der HM-Service objektiv und ohne Eigeninteresse ausgeführt. Bedürfen Einzelfälle einer besonderen Klärung, geschieht das im Rahmen eines abgestimmten Vorgehens.

Die Qualität der Kreditbearbeitung bleibt für Sie transparent. Sie erhalten regelmäßig einen umfassenden Überblick über die Tätigkeiten der HM. Die Abrechnung erfolgt exakt nach Stückkosten. Wir treten ausschließlich in Ihrem Namen auf. Ihr Corporate-Design wird von uns übernommen.

Unser Modell: flexible Leistungsübernahme

HM hat ein Stufenkonzept entwickelt, das auch eine sukzessive Aufgabenübertragung an HM ermöglicht. Sie können bereits in Stufe 1 unser modernes Bearbeitungssystem nutzen und übergeben lediglich die Bearbeitung von „Spitzen“ sowie routinemäßige Bestandsbetreuungsaufgaben. Der HM-Service kann bis zur Komplettbearbeitung auf Stufe 3 erweitert werden.



Unsere Technik: modern und effizient

Wir setzen für die Kreditbearbeitung ein modernes SAP-basiertes System ein. Es wird durch eigenentwickelte Module, die wir erfolgreich am Markt einsetzen, ergänzt. Dazu gehören: systembasiertes Scoring, automatisierter Schriftverkehr, HM E-Akte und intelligente Vorgangssteuerung (Benutzerführung).

Unsere Kunden werden in allen Systemen als eigene Mandanten geführt, die Daten werden unabhängig gespeichert und zu jedem Zeitpunkt getrennt verarbeitet. Wir erfüllen die Gesetze zur Datensicherheit und des Bankgeheimnisses gewissenhaft. Für die Hauptbuchversorgung, das Meldewesen, Reporting etc. bieten wir Ihnen gängige Schnittstellen an.

Unsere Implementierungsunterstützung

Wir unterstützen selbstverständlich den gesamten Transferprozess, angefangen von der sachgerechten Beratung bis hin zur technischen Realisierung. Sie profitieren dabei von unserem Know-how, das aus der Praxis kommt und sich in Kundenprojekten bewährt hat. Wir können Ihnen eine Implementierung des Produktes **HM Kredit-Processing für Fondsfinanzierungen** innerhalb von 3 Monaten zusagen.

Sprechen Sie uns an! Gerne präsentieren wir unsere Produkte und erstellen Ihnen individuelle Angebote. Wir freuen uns auf Sie!

Ihr Ansprechpartner

Aareal Hypotheken-Management GmbH
Abt. Customer Relations & Marketing
Janderstrasse 7/8
68199 Mannheim
Fon: +49 (0)621-87557-202
Fax: +49 (0)621-87557-113
E-Mail: sales@hypotheken-management.com

www.hypotheken-management.com



**Hypotheken
Management**
MITGLIED DER AAREAL BANK GRUPPE